

## SZAKMAI BESZÁMOLÓ

**KEDVEZMÉNYEZETT NEVE:** FOLYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**KEDVEZMÉNYEZETT CÍME:** 4095 FOLYÁS, KOSSUTH UTCA 13.

**ÜGYFÉL AZONOSÍTÓ:** 1004843942

**PROJEKT AZONOSÍTÓ:** 1920522856

Alulírott Magyar Sándor polgármester, mint Folyás Község Önkormányzatának (székhelye: 4095 Folyás, Kossuth utca 13., ügyfélazonosító: 1004843942) hivatalos képviselőjére jogosult személy, a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Hortobágyi Leader Közhasznú Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-45-4-17 kódszámú, Hortobágyi Leader Közhasznú Egyesület - Közösségi tevékenységnek helyt adó épületek és területek fejlesztése című pályázati felhívásra benyújtásra került „Folyási emlékpark kialakítása” című projektünk megvalósításáról az alábbi összefoglalást adom:

A projekt alapvető célja a Hortobágyi LEADER hatóterületén található Folyás településen a jelenleg meglévő közösségi tér fejlesztése, bővítése. A projekt keretében megvalósítani tervezett emlékpark kialakítása hozzájárul Folyás település életképesebbé, vonzóbbá válásához, a településkép javításához. Ezáltal javítva a helyiek életminőségét, illetve hozzájárulva a helyi közösségi élet aktivitásának növeléséhez.

Minden igényt kielégítően 2020. április 27. napján megkötésre került kivitelezési szerződés alapján a GOLD ÉPKER Kft., mint kivitelező megkezdte az építési munkálatokat. A kivitelezési munkálatok befejezésére 2020. szeptember 07. napján került sor. A 3850/2 helyrajzi számon található emlékpark területén felújításra került a pince, emellett kialakításra került egy kiállítóterem és egy raktár, illetve a park.

### ***Műszaki tartalom:***

#### ***Építés tárgya: Kiállítóterem kialakítása***

#### **Irtás, föld- és sziklamunkák, beton, vízelvezetés**

Az épületkörüli előregedett vízdobó járdák felbontásával új térburkolat készült kiselemes térkőből. Az egyenetlenségeket a kivitelező elsimította, kiemelésre került a padozatból a föld. Az új padozat alá talajnedvesség elleni szigetelés készült. A kiemelt föld az emlékpark roncsolt területeinek rendezéséhez került elterítésre.



### Falazás és vakolási munkák

A munkálatokat a meglévő, régi vakolatok eltávolításával kezdték meg. Az épület külső felületén körbe leverésre került a homlokzatvakolat illetve a lábazati vakolat is. A felületen lévő hibák kijavításra kerültek, emellett a nyílászárók részére kialakított részekben elhelyezésre kerültek a nyílászáróhidálók. Ezek beépítését követően kézi erővel felhordásra került az oldalfal-, homlokzati- és lábazatvakolatok.

### Tetőfedés

Az eredeti tetőszerkezet lebontásra került, majd új került felhúzásra a helyére. Ez a jelenlegi szabályoknak megfelelően került kialakításra. A tető alapját fűrészelt fa gerendák adják, melyeket deszkázást követően gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelemmel láttak el. Egy rétegben került felhelyezésre TONDACH cserép, majd körben függőereszcsatorna és az előírtak szerinti mennyiségben lefolyócső került szerelésre.

### Nyílászárók

Az eredeti fa nyílászárók helyére új, minőségi darabok kerültek elhelyezésre, többek között 2 db REHAU Euro-Design 70 nyíló ablak és 4 db FENSTHERM BRILL fix ablak.

### Villanyszerelés

Védőcsövek és vezetékcsatornák lettek beültetve a falakba, melyekben a terheléstől függően 1,5 mm<sup>2</sup> illetve 2,5mm<sup>2</sup> vastagságú rézcsöveket húztak be. A villanykapcsolók LEGRAND Cariva, az aljzatok pedig LEGRAND Cariva 2P+F fajtájúak.

### Festés, padlóburkolat, álmennyezet

Befejező munkálatokként lerakásra került a padlóburkolat, a villanyszerelés után maradt hibák a falon kijavításra kerültek. Az új tető álmennyezettel került elválasztásra a belső tértől. Minden felületet lesimítottak, majd festettek.

### *Építés tárgya: Raktár kialakítása*

### Nyílászárók

Az épületbe beépített fém nyílászárók kibontásra kerültek. Ezek helyére modern, jó hang és hőszigetelő ablakok és ajtó került beépítésre.

### Vakolás, festés

Az eredeti mennyezetig felrakott csempe leverésre került. A felület javítását követően sima vakolatot kapott. A külső falak is javításra szorultak. Javítást követően a kőporos felület frissítő



festést kapott. A cementvakolatú lábazat is új festést kapott.

### ***Építés tárgya: Pince felújítása***

#### **Vasbeton munkák**

A legfontosabb, hogy a parkba látogatók fogadásához a lejárati rész belmagasságát meg kellett emelni, így ennek vasbeton lemezű födeme lebontásra került, s a régi 6,5 x 13,5 x 27 cm-es tömör téglából épült falazatra ráfalazással a lépcső fölötti szabad szint megemelésre került. Ennek új födeme donga alakzattal újra vasbeton lemezből készült.

#### **Vízvezetés**

A pince vizesedése elkerülhetetlen, ugyanis a külső hőingadozás és a belső állíndó hőmérséklet találkozásokor a pára lecsapódik. Ennek tudatában szivárgók kerültek kialakításra.

#### **Nyílászárók**

A pincére fém ajtó volt szerelve, melyet a munkálatok során eltávolítottak. Helyére egy új pinceajtó került.

#### **Vakolat**

A lejáróban a még megmaradt vakolatot leverték és újrameszelték.

#### **Villanyszerelés**

Korábban nem volt megoldott a pincehelyiség árammal való ellátása. Az 1,5mm<sup>2</sup>-es kábelek a falon kívül, műanyag vezetőben lettek elhelyezve. Új elágazódoboz és LEGRAND Cariva kapcsolók, illetve LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzatok kerültek elhelyezésre.

#### **Földmunkák, füvesítés**

A pince külsejéről elegyengetésre került a meglévő föld. Ezt követően befüvesítették a területet, mely így tökéletesen illeszkedik a parkhoz.

### ***Építés tárgya: Emlékpark kialakítása***

#### **Kert és parképítési munkák**

Kezdetben szükséges volt a már meglévő talajt előkészíteni. Hengereléssel elegyengették a talajt, majd ezt követően befüvesítették azt. A meglévő fák mellett 13 db platánfa is telepítésre került.

#### **Szabadidő és sport létesítmény**

A park súlyponti tisztásában elhelyezésre került egy asztal padokkal, mely mellett megtalálható egy



Q





információs tábla is, ami a Folyás táji és állatvilági értékeit mutatja be. A biciklivel érkező látogatók számára egy kerékpártároló is lerakásra került a bejáratnál. A környezet védelme érdekében az asztal mellett egy köztéri szemetes is található.

A fejlesztés mindösszesen 9.093.988,- Ft összegű, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és a hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában valósult meg.

A támogatás intenzitása: 85%

Folyás, 2021. március 08.



**Magyar Sándor**  
polgármester  
Folyás Község Önkormányzata

